



F-ANEXO LEY Nº 16377

4-Plano de uso para el departamento N° 11
con fecha 11-03-2024 de 11:00
Cada 11-03-2024

BIBLIOLOGIA
BIB COMIN EN USO Y GOCE EXCLUSIVO
UNIDAD INMUEBLE
BIB COMIN

Edificio : RAMON CRUZ
Ubicación : Avenida Ramón Cruz Montt N° 2137, Mañul
Propietario : Inversiones UPC CINCO SPA
RUT : 75.986.480-3

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO
Nombre : María del Carmen Vivero
Rut : 14.118.803-3

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO
Nombre : Andrea Lidia Darz
Rut : 11.635.130-7

ARQUITECTO
Nombre : Marcelo Legarreta Radatz
Rut : 9.803.564-0

PERMISO DE EDIFICACIÓN : N° 12, de fecha 28.12.2020

MODIFICACIÓN DE PROYECTO : N° 05, de fecha 19.02.2024

NOTA 1. LAS COTAS SON ESTIMATIVAS. LAS UNIDADES SE VENDEN "AL COPRO".
NOTA 2. LAS COTAS DIMENSIONES SUPERFICIES Y VOLUMENES DE PROPIEDAD SON DE DECLARACIÓN DEL PROPIETARIO. EL PROPIETARIO DEBE VERIFICAR LAS COTAS Y VOLUMENES EN EL REGISTRO DE Bienes Raíces de Santiago en el Repertorio N° 29169 a fojas 11.351 N° 12.951 de fecha 2 de abril 2024.

CONTENIDO : PLANTA 2° Y 3° PISO
ESCALA : 1:100
LAMINA : 5 DE 7

REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

El Reglamento de Copropiedad Inmobiliaria fue redactado a escritura pública N° 29169 de fecha 18.03.2024 a instinto en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago en el Repertorio N° 29169 a fojas 11.351 N° 12.951 de fecha 2 de abril 2024.

AUTORIZACIÓN N° 08
La Directora de Obras Municipales que suscribe, certifica que el edificio ubicado en la calle Ramón Cruz Montt N° 2137, de propiedad de Inmobiliaria y Inversiones UPC CINCO SPA, cumple con las condiciones técnicas y legales para ser vendido por pisos o departamentos de acuerdo a los planos autorizados por esta Dirección de Obras.
Mañul, 24 de Septiembre 2024
PATRICIA MUÑOZ REYES
DIRECTORA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

UNIDADES VENDIBLES DEPARTAMENTOS				
ROL 34	PISO	UNIDAD	SUPERFICIE CONTRUENDA M ² PISO 2º Y 3º PISO M ² PISO 1º Y 2º PISO	% PROPORCIONAL
0001-11	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 201	92,63 m ²	5,4719
0001-12	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 202	92,63 m ²	5,4719
0001-13	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 203	92,63 m ²	5,4719
0001-14	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 204	48,68 m ²	3,0422
0001-15	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 205	48,68 m ²	3,0422
0001-16	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 206	47,20 m ²	2,9480
0001-17	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 207	47,20 m ²	2,9480
0001-18	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 208	47,20 m ²	2,9480
0001-19	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 209	47,20 m ²	2,9480
0001-20	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 210	47,20 m ²	2,9480
0001-21	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 211	47,20 m ²	2,9480
0001-22	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 212	47,20 m ²	2,9480
0001-23	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 213	47,20 m ²	2,9480
0001-24	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 214	47,20 m ²	2,9480
0001-25	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 215	47,20 m ²	2,9480
0001-26	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 216	47,20 m ²	2,9480
0001-27	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 217	47,20 m ²	2,9480
0001-28	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 218	47,20 m ²	2,9480
0001-29	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 219	47,20 m ²	2,9480
0001-30	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 220	47,20 m ²	2,9480
0001-31	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 221	47,20 m ²	2,9480
0001-32	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 222	47,20 m ²	2,9480
0001-33	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 223	47,20 m ²	2,9480
0001-34	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 224	47,20 m ²	2,9480
0001-35	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 225	47,20 m ²	2,9480
0001-36	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 226	47,20 m ²	2,9480
0001-37	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 227	47,20 m ²	2,9480
0001-38	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 228	47,20 m ²	2,9480
0001-39	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 229	47,20 m ²	2,9480
0001-40	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 230	47,20 m ²	2,9480
0001-41	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 231	47,20 m ²	2,9480
0001-42	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 232	47,20 m ²	2,9480
0001-43	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 233	47,20 m ²	2,9480
0001-44	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 234	47,20 m ²	2,9480
0001-45	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 235	47,20 m ²	2,9480
0001-46	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 236	47,20 m ²	2,9480
0001-47	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 237	47,20 m ²	2,9480
0001-48	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 238	47,20 m ²	2,9480
0001-49	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 239	47,20 m ²	2,9480
0001-50	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 240	47,20 m ²	2,9480
0001-51	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 241	47,20 m ²	2,9480
0001-52	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 242	47,20 m ²	2,9480
0001-53	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 243	47,20 m ²	2,9480
0001-54	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 244	47,20 m ²	2,9480
0001-55	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 245	47,20 m ²	2,9480
0001-56	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 246	47,20 m ²	2,9480
0001-57	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 247	47,20 m ²	2,9480
0001-58	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 248	47,20 m ²	2,9480
0001-59	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 249	47,20 m ²	2,9480
0001-60	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 250	47,20 m ²	2,9480
0001-61	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 251	47,20 m ²	2,9480
0001-62	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 252	47,20 m ²	2,9480
0001-63	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 253	47,20 m ²	2,9480
0001-64	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 254	47,20 m ²	2,9480
0001-65	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 255	47,20 m ²	2,9480
0001-66	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 256	47,20 m ²	2,9480
0001-67	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 257	47,20 m ²	2,9480
0001-68	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 258	47,20 m ²	2,9480
0001-69	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 259	47,20 m ²	2,9480
0001-70	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 260	47,20 m ²	2,9480
0001-71	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 261	47,20 m ²	2,9480
0001-72	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 262	47,20 m ²	2,9480
0001-73	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 263	47,20 m ²	2,9480
0001-74	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 264	47,20 m ²	2,9480
0001-75	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 265	47,20 m ²	2,9480
0001-76	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 266	47,20 m ²	2,9480
0001-77	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 267	47,20 m ²	2,9480
0001-78	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 268	47,20 m ²	2,9480
0001-79	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 269	47,20 m ²	2,9480
0001-80	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 270	47,20 m ²	2,9480
0001-81	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 271	47,20 m ²	2,9480
0001-82	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 272	47,20 m ²	2,9480
0001-83	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 273	47,20 m ²	2,9480
0001-84	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 274	47,20 m ²	2,9480
0001-85	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 275	47,20 m ²	2,9480
0001-86	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 276	47,20 m ²	2,9480
0001-87	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 277	47,20 m ²	2,9480
0001-88	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 278	47,20 m ²	2,9480
0001-89	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 279	47,20 m ²	2,9480
0001-90	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 280	47,20 m ²	2,9480
0001-91	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 281	47,20 m ²	2,9480
0001-92	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 282	47,20 m ²	2,9480
0001-93	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 283	47,20 m ²	2,9480
0001-94	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 284	47,20 m ²	2,9480
0001-95	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 285	47,20 m ²	2,9480
0001-96	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 286	47,20 m ²	2,9480
0001-97	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 287	47,20 m ²	2,9480
0001-98	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 288	47,20 m ²	2,9480
0001-99	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 289	47,20 m ²	2,9480
0001-100	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 290	47,20 m ²	2,9480
0001-101	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 291	47,20 m ²	2,9480
0001-102	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 292	47,20 m ²	2,9480
0001-103	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 293	47,20 m ²	2,9480
0001-104	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 294	47,20 m ²	2,9480
0001-105	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 295	47,20 m ²	2,9480
0001-106	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 296	47,20 m ²	2,9480
0001-107	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 297	47,20 m ²	2,9480
0001-108	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 298	47,20 m ²	2,9480
0001-109	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 299	47,20 m ²	2,9480
0001-110	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 300	47,20 m ²	2,9480
0001-111	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 301	47,20 m ²	2,9480
0001-112	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 302	47,20 m ²	2,9480
0001-113	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 303	47,20 m ²	2,9480
0001-114	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 304	47,20 m ²	2,9480
0001-115	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 305	47,20 m ²	2,9480
0001-116	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 306	47,20 m ²	2,9480
0001-117	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 307	47,20 m ²	2,9480
0001-118	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 308	47,20 m ²	2,9480
0001-119	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 309	47,20 m ²	2,9480
0001-120	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 310	47,20 m ²	2,9480
0001-121	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 311	47,20 m ²	2,9480
0001-122	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 312	47,20 m ²	2,9480
0001-123	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 313	47,20 m ²	2,9480
0001-124	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 314	47,20 m ²	2,9480
0001-125	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 315	47,20 m ²	2,9480
0001-126	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 316	47,20 m ²	2,9480
0001-127	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 317	47,20 m ²	2,9480
0001-128	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 318	47,20 m ²	2,9480
0001-129	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 319	47,20 m ²	2,9480
0001-130	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 320	47,20 m ²	2,9480
0001-131	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 321	47,20 m ²	2,9480
0001-132	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 322	47,20 m ²	2,9480
0001-133	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 323	47,20 m ²	2,9480
0001-134	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 324	47,20 m ²	2,9480
0001-135	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 325	47,20 m ²	2,9480
0001-136	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 326	47,20 m ²	2,9480
0001-137	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 327	47,20 m ²	2,9480
0001-138	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 328	47,20 m ²	2,9480
0001-139	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 329	47,20 m ²	2,9480
0001-140	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 330	47,20 m ²	2,9480
0001-141	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 331	47,20 m ²	2,9480
0001-142	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 332	47,20 m ²	2,9480
0001-143	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 333	47,20 m ²	2,9480
0001-144	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 334	47,20 m ²	2,9480
0001-145	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 335	47,20 m ²	2,9480
0001-146	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 336	47,20 m ²	2,9480
0001-147	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 337	47,20 m ²	2,9480
0001-148	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 338	47,20 m ²	2,9480
0001-149	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 339	47,20 m ²	2,9480
0001-150	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 340	47,20 m ²	2,9480
0001-151	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 341	47,20 m ²	2,9480
0001-152	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 342	47,20 m ²	2,9480
0001-153	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 343	47,20 m ²	2,9480
0001-154	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 344	47,20 m ²	2,9480
0001-155	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 345	47,20 m ²	2,9480
0001-156	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 346	47,20 m ²	2,9480
0001-157	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 347	47,20 m ²	2,9480
0001-158	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 348	47,20 m ²	2,9480
0001-159	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 349	47,20 m ²	2,9480
0001-160	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 350	47,20 m ²	2,9480
0001-161	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 351	47,20 m ²	2,9480
0001-162	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 352	47,20 m ²	2,9480
0001-163	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 353	47,20 m ²	2,9480
0001-164	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 354	47,20 m ²	2,9480
0001-165	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 355	47,20 m ²	2,9480
0001-166	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 356	47,20 m ²	2,9480
0001-167	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 357	47,20 m ²	2,9480
0001-168	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 358	47,20 m ²	2,9480
0001-169	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 359	47,20 m ²	2,9480
0001-170	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 360	47,20 m ²	2,9480
0001-171	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 361	47,20 m ²	2,9480
0001-172	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 362	47,20 m ²	2,9480
0001-173	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 363	47,20 m ²	2,9480
0001-174	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 364	47,20 m ²	2,9480
0001-175	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 365	47,20 m ²	2,9480
0001-176	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 366	47,20 m ²	2,9480
0001-177	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 367	47,20 m ²	2,9480
0001-178	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 368	47,20 m ²	2,9480
0001-179	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 369	47,20 m ²	2,9480
0001-180	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 370	47,20 m ²	2,9480
0001-181	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 371	47,20 m ²	2,9480
0001-182	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 372	47,20 m ²	2,9480
0001-183	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 373	47,20 m ²	2,9480
0001-184	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 374	47,20 m ²	2,9480
0001-185	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 375	47,20 m ²	2,9480
0001-186	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 376	47,20 m ²	2,9480
0001-187	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 377	47,20 m ²	2,9480
0001-188	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 378	47,20 m ²	2,9480
0001-189	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 379	47,20 m ²	2,9480
0001-190	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 380	47,20 m ²	2,9480
0001-191	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 381	47,20 m ²	2,9480
0001-192	2º PISO	DEPARTAMENTO N° 382	47,20 m ²	